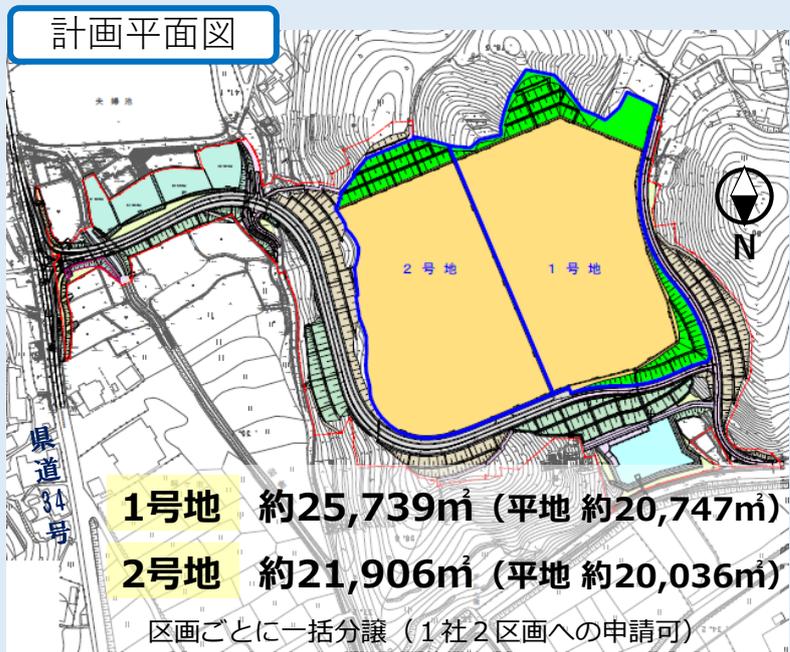


# 稲倉産業団地

申請受付期間：令和3年4月12日(月)～令和3年6月11日(金)



造成完了 ▶ 令和3年12月(予定)  
用地引渡 ▶ 令和4年4月以降



## 団地概要

- 所在地 岡山県井原市下稲木町・岩倉町地内
- 最低分譲単価 17,600円/㎡
- 募集対象施設 製造工場・物流施設・研究所等

## インフラ

電力供給	普通高圧(6.6kV)から約0.8km 特別高圧(20kV)から約7km 特別高圧(60kV)から約1.3km	用水供給	上水道(1,500㎡/24h)(2区画全体) ※給水施設整備により、増量対応可能
		排水処理	自社の廃水処理槽などで処理し、河川へ排水

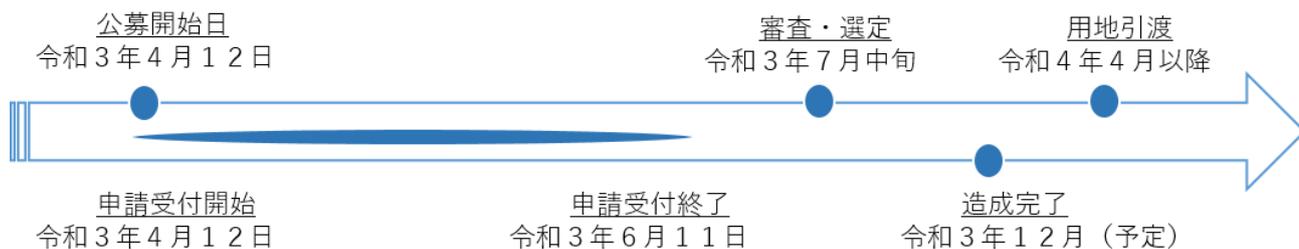


井原市  
マスコットキャラクター  
てんちゅうくん

## 稲倉産業団地について

岡山県井原市では、令和3年12月の造成完了に向けて稲倉産業団地の開発を進めており、本市の産業振興を図るため、地域経済の波及効果及び雇用創出効果が期待できる企業の募集を令和3年4月12日から開始しています。

### ◆スケジュール



### ◆企業の選定にあたっての評価項目

企業の選定にあたっての評価項目は以下のとおりです。

- ①事業計画の実現性・経営の安定性
- ②設備投資予定額
- ③地域経済への波及効果
- ④雇用創出効果
- ⑤周辺環境への配慮
- ⑥その他の提案
- ⑦申込価格

## 各種補助制度について

	奨励金の内容	対象施設	限度額
企業立地促進奨励金	設備投資に係る初期費用の一部を補助 ●土地の評価額の3%（県上乗せ：1.5%） ●建物の評価額及び償却資産の取得額の9% （県上乗せ：製造業・研究所等4.5%、物流2.25%）	製造工場 物流施設 研究所等	5億円
工業等振興奨励金	●固定資産税相当額3年間補助 ●新規従業員×（市内5万円，市外1万円）	製造工場 物流施設	なし
本社機能移転促進補助金	本社機能移転で新規従業員1人につき、100万円補助	製造工場 物流施設 研究所等	なし

## 井原市について

### ☀️温暖で恵まれた気象環境『晴れの国 おかやま』

晴れの日が多く、日照時間の長さも全国上位に位置し、温暖な気候に恵まれた雨の少ない環境です。良好な環境で操業できます。

### ☀️充実した子育て環境

- ・満18歳までの子供の医療費は無料
- 市内には、約50の医療機関があるほか、隣接する福山市の病院などで先進の医療を受けることも可能です。
- ・保育園・幼稚園保育料無償化  
国の無償化対象とならない全園児の保育料を市独自に無償化しています。

### ☀️災害の少ない安全・安心なまち

井原市は過去に地震の発生回数が少なく、活断層も少ないことから、今後も地震発生の可能性は低いとされています。  
稲倉産業団地は周辺の土地より20m高い位置に造成しており、水害の心配もありません。

### ☀️雇用環境も充実

井原市(人口約4万人)は、福山市(同47万人)、倉敷市(同48万人)等と隣接していることから、車で1時間以内での通勤可能な人口が豊富です。

### 【お問合せ先】

岡山県井原市役所 商工課 企業誘致係

〒715-0014 井原市七日市町10番地

TEL:0866-88-0050 FAX:0866-62-8853

E-mail:shoko@city.ibara.lg.jp

井原市HP <http://www.city.ibara.okayama.jp/docs/inakura/>

募集要領・申請様式は  
こちらから！

稲倉産業団地

検索



井原市